

公示内容

公示期：2024-12-14至2024-12-16

兹有建设单位<杭州市临安区粮食收储有限公司>的<临安区粮食安全应急保障中心（第二粮库）项目>

项目编号为<A3301850210524700001211>，已经评标委员会评审，现对中标候选人予以公示。

序号	单位名称	项目经理 (总监)	投标价格 (万元)	工期	得分	造价师	其他
	凌云建设集团有限公司	戚继辉	15112.1325	540			
	浙江坤兴建设集团有限公司	周波	15043.1381	540			
	浙江诸安建设集团有限公司	周科	15032.4925	540			
	中安华力建设集团有限公司	朱丽萍	15142.2187	540			
	中亿丰建设集团股份有限公司	陆辉	15273.1822	540			

项目管理班子关键岗位人员展示：

中标候选人：凌云建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	姚宏燕	技术负责人
2	方建强	质量员
3	吴燕霞	质量员
4	王灿峰	安全员
5	陈诗漪	安全员
6	汤立燕	安全员

中标候选人：浙江坤兴建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	胡翔	技术负责人
2	徐天福	质量员
3	熊龙辉	质量员
4	胡柏顺	安全员
5	童利锋	安全员
6	李红艳	安全员

中标候选人：浙江诸安建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	胡红来	技术负责人
2	张丹	质量员
3	吴惠娟	质量员
4	金光杰	安全员
5	毛鹏飞	安全员
6	钟碧豪	安全员

中标候选人： 中安华力建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	陈为	技术负责人
2	祝小双	质量员
3	王光慧	质量员
4	何振中	安全员
5	徐洪明	安全员
6	周传友	安全员

中标候选人： 中亿丰建设集团股份有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	秦迎宾	技术负责人
2	殷群伟	质量员
3	陈荣华	质量员
4	卞凡	安全员
5	王成	安全员
6	汪兵	安全员

资格条件对业绩的要求：

无

评标办法对业绩的评审标准：

企业业绩：n投标人自2019年1月1日至投标截止日（以工程竣工验收证明上的项目竣工时间为准）完成过单个合同建筑面积≥3万平方米的房屋建筑工程（住宅、厂房除外）施工业绩的，每个得1分，最高得2分。n【证明材料：①中标通知书；②施工合同；③工程竣工验收证明（竣工验收记录或竣工验收备案表）；④省级及以上建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）上对应项目信息网页截图及查询网址。以上证明材料缺一不可，提供证明材料扫描件并加盖电子公章；提供的上述材料须能体现类似工程项目特征、规模，如不能体现上述特征的还需提供业主盖章证明。企业业绩和项目负责人业绩不可以重复。多个证明材料就同一内容存在不一致的按③、④、②、①的顺序进行认定。】n人员业绩：n投标人拟派项目负责人自2019年1月1日至投标截止日（以工程竣工验收证明上的项目竣工时间为准）以项目负责人（项目经理）身份完成过单个合同建筑面积≥3万平方米的房屋建筑工程（住宅、厂房除外）施工业绩的，每个得2分，最高得2分。n【证明材料：①中标通知书；②施工合同；③工程竣工验收证明（竣工验收记录或竣工验收备案表）；④省级及以上建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）上对应项目信息网页截图及查询网址。以上证明材料缺一不可，提供证明材料扫描件并加盖电子公章；提供的上述材料须能体现类似工程项目特征、规模，如不能体现上述特征的还需提供业主盖章证明（项目负责人（项目经理）名字须在中标通知书或施工合同及工程竣工验收证明材料中一致，不一致的不予得分）。企业业绩和项目负责人业绩不可以重复。多个证明材料就同一内容存在不一致的按③、④、②、①的顺序进行认定。】n

中标候选人业绩:

中标候选人: 浙江诸安建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江诸安建设集团有限公司	萧山经济技术开发区市北东小学工程	杭州萧山经济技术开发区国有资产经营有限公司	开工日期: 2018年4月8日 竣工日期: 2020年6月5日 合同价: 186903864元 面积: 62174平方米	中标通知书、施工合同、竣工验收报告、四库一平台截图 (https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1676476)	专家评审意见:符合
浙江诸安建设集团有限公司	浙江东方职业技术学院产教协同发展创新中心建设工程工程总承包(EPC)	浙江东方职业技术学院	开工日期: 2020年11月6日 竣工日期: 2022年6月30日 合同价: 147984099元 面积: 39798平方米	中标通知书、施工合同、竣工验收意见书、省平台截图 (https://jzsc.jst.zj.gov.cn/PublicWeb/index.html#/project/projectDetail?Guid=3550572a-927f-47e2-8e3f-78cd43a79e46&ISSGXK=1)	专家评审意见:符合
项目经理: 周科	杭州学军中学桐庐学校	杭州市教育发展服务中心	开工时间: 2023年5月30日 竣工时间: 2024年7月9日 建筑面积81776平方米 合同金额43305.9068万元	中标通知书、合同、竣工验收意见书、四库一平台截图 (https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3144401)	专家评审意见:符合

中标候选人业绩:

中标候选人: 浙江坤兴建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江坤兴建设集团有限公司	拱墅区祥符单元GS0906-A33-13地块24班小学及社会停车场等四个项目设计-采购-施工(EPC)总承包)	杭州市拱墅区城市建设发展中心、杭州大宸发投资有限公司	竣工时间: 2022年12月30日 总建筑面积: 65760.37平方米 房屋建筑工程	中标通知书、施工合同、竣工验收备案表、省级及以上建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)上对应项目信息网页截图及查询网址	专家评审意见:符合
浙江坤兴建设集团有限公司	杭政储出【2019】39号商业商务用房项目	杭州西投绿宇实业有限公司	竣工时间: 2023年1月10日 总建筑面积: 83886.05平方米 房屋建筑工程	中标通知书、施工合同、竣工验收备案表、省级及以上建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)上对应项目信息网页截图及查询网址	专家评审意见:符合
项目负责人: 周波	湖墅单元GS0201-28-1地块27班九年一贯制学校设计-采购-施工(EPC)总承包)	杭州拱墅投资发展有限公司	竣工时间: 2023年10月23日 总建筑面积: 42559 平方米 合同金额: 25632.2870万元 房屋建筑工程	中标通知书、施工合同、竣工验收记录、竣工验收备案表、省级及以上建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)上对应项目信息网页截图及查询网址	专家评审意见:符合

中标候选人业绩：

中标候选人： 凌云建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
凌云建设集团有限公司	海南兴隆巧克力王国项目（一期）	万宁可可家文旅发展有限公司	2023. 6. 30日完成建筑面积45945. 98m ² 的公建建筑业绩	中标通知书、施工合同、竣工验收备案表、竣工验收报告	专家评审意见:符合
凌云建设集团有限公司	衢州智造新城数智科创园项目	衢州数智科技产业发展有限公司	2024. 8. 30日完成建筑面积68972. 02m ² 的公建建筑业绩	中标通知书、施工合同、竣工验收记录、施工许可证	专家评审意见:符合
戚继辉	戚家桥九年一贯制学校工程总承包(EPC)项目	杭州市临安区城市发展投资集团有限公司	2024. 9. 29日完成建筑面积65937. 43m ² 的公建建筑业绩	中标通知书、施工合同、竣工验收记录、竣工验收意见书、名称证明文件	专家评审意见:符合

972362

中标候选人业绩:

中标候选人: 中安华力建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
中安华力建设集团有限公司	室内田径训练馆和游泳跳水训练馆项目	安徽体育运动职业技术学院	建筑面积: 42444.6平方米 竣工日期: 2021.7.26 建筑类型: 公共建筑	1、中标通知书 2、施工合同 3、竣工验收备案表 4、四库截图 5、情况说明 6、企业更名通知	专家评审意见:符合
中安华力建设集团有限公司	智能装备科技园主体工程	合肥经济技术开发区重点工程建设管理局	建筑面积: 22.1384万平方米 竣工日期: 2019.12.26 建筑类型: 公共建筑	1、中标通知书 2、施工合同 3、竣工验收备案表 4、四库截图 5、企业更名通知	专家评审意见:符合
项目经理: 朱丽萍	合肥市瑶海湾中小学新建项目施工	合肥市瑶海区重点工程建设管理局	建筑面积: 44804平方米 竣工日期: 2021.10.17 建筑类型: 公共建筑	1、中标通知书 2、施工合同 3、竣工验收备案表 4、四库截图 5、情况说明 6、企业更名通知	专家评审意见:符合

972362

中标候选人业绩:

中标候选人: 中亿丰建设集团股份有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
项目负责人: 陆辉	固德威技术股份有限公司智慧能源研发大楼项目	固德威技术股份有限公司	1、竣工验收时间: 2024.6.20 2、建筑面积: 72184.35m ² 3、合同金额: 21480万元	中标通知书、合同、竣工验收证明、省级及以上建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)上对应项目信息网页截图及查询网址	专家评审意见:符合
中亿丰建设集团股份有限公司	DK20160001、DK20160142地块项目商业A#及商业B楼施工总承包工程(不含桩基及基坑围护)	苏州湖天置业有限公司	1、竣工验收时间: 2020.8.27 2、建筑面积: 175615.03m ² 3、合同金额: 65000万元	中标通知书、合同、竣工验收证明、省级及以上建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)上对应项目信息网页截图及查询网址	专家评审意见:符合
中亿丰建设集团股份有限公司	长三角国际研发社区启动区项目	苏州阳澄研发产业园有限公司	1、竣工验收时间: 2020.10.30 2、建筑面积: 342748.34m ² 3、合同金额: 131274.352729万元	中标通知书、合同、竣工验收证明、省级及以上建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)上对应项目信息网页截图及查询网址	专家评审意见:符合

否决投标原因及依据:

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	浙江广地建设工程有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标文件中投标承诺书未按要求填写;】未通过评审;
2	广德润和建设有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标文件中投标承诺书未按要求填写;】未通过评审;
3	福建恒禹建设有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、安全生产许可证、相关人员的任命书(如有);】未通过评审;
4	福建恒欣建设有限公司	技术标评审	在【技术标评审】中【关键施工技术方案不可行的(项目含土方外运的,未编制渣土处置方案,未明确运输方式、出土总量、出土计划及时间等具体内容;住宅项目未编制住宅工程质量通病防治施工方案的);】未通过评审;
5	福建省东升鸿工程建设有限公司	技术标评审	在【技术标评审】中【关键施工技术方案不可行的(项目含土方外运的,未编制渣土处置方案,未明确运输方式、出土总量、出土计划及时间等具体内容;住宅项目未编制住宅工程质量通病防治施工方案的);】未通过评审;
6	临海市第四建筑工程公司	技术标评审	在【技术标评审】中【关键施工技术方案不可行的(项目含土方外运的,未编制渣土处置方案,未明确运输方式、出土总量、出土计划及时间等具体内容;住宅项目未编制住宅工程质量通病防治施工方案的);】未通过评审;
7	江苏国盛建设有限公司	技术标评审	在【技术标评审】中【关键施工技术方案不可行的(项目含土方外运的,未编制渣土处置方案,未明确运输方式、出土总量、出土计划及时间等具体内容;住宅项目未编制住宅工程质量通病防治施工方案的);】未通过评审;

2024年12月13日