

公示内容

公示期：2024-11-02至2024-11-04

兹有建设单位<杭州市上城区人民政府丁兰街道办事处>的<丁兰街道同协苑未来社区综合改造项目>

项目编号为<A330102007052397500>，已经评标委员会评审，现对中标候选人予以公示。
1211

序号	单位名称	项目经理(总监)	投标价格(万元)	工期	得分	造价师	其他
	杭州滨江建筑集团有限公司	周贵冬	786.1898	180			
	浙江鸿顺达建设集团有限公司	姜惠杰	793.9347	180			
	浙江杰立建设集团有限公司	吴红飞	795.7806	180			
	浙江金圣建设集团有限公司	翟晨栋	786.7321	180			
	浙江坤兴建设集团有限公司	李永莉	783.7758	178			

项目管理班子关键岗位人员展示：

中标候选人：杭州滨江建筑集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	许笑霞	技术负责人
2	刘国良	质量员
3	张万国	安全员

中标候选人：浙江鸿顺达建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	秦安国	技术负责人
2	林月华	质量员
3	陈小蓉	安全员

中标候选人：浙江杰立建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	杜光辉	技术负责人
2	周雨珍	质量员
3	徐夏明	安全员

中标候选人：浙江金圣建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	俞伟冰	技术负责人
2	阙晨花	质量员
3	张高蕾	安全员

中标候选人：浙江坤兴建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	叶帆	技术负责人
2	郭向明	质量员

资格条件对业绩的要求：

无

评标办法对业绩的评审标准：

企业业绩：投标人自2019年9月1日以来承接过单个合同在700万元及以上房屋建筑工程施工，一个得1分，最高得3分。n人员业绩：拟派本项目负责人自2019年9月1日以来承接过单个合同在700万元及以上房屋建筑工程施工，一个得1分，最高得1分。n证明材料：同时提供工程中标通知书（直接发包的提供发包备案单）及工程合同两项材料。上述证明材料至少其中有一项应体现项目特征、规模，证明材料载明信息不一致时，以合同、中标证明的顺序进行认定；若上述证明材料均无法体现项目特征、规模的，另须提供投资项目政府备案资料复制件或行业行政主管部门颁发的批复文件（或证书）复制件。n注：本项目投标人最多可填报4个业绩，投标人填报业绩的数量超过招标人要求的，超过的业绩不再评审。如招标人要求投标人填报4个业绩，若某投标人按序号填报了4个以上的类似业绩，评标时专家仅评审序号为1到4的的业绩即可，不论后续业绩是否有效，专家均不再给予评审。n如同一业绩既满足企业业绩与人员业绩的可同时得分。

546017

中标候选人业绩:

中标候选人: 浙江坤兴建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江坤兴建设集团有限公司	分水智能制造产业基地及配套设施工程	桐庐县富春江全域建设开发有限公司	施工合同签订时间: 2020年7月24日 总建筑面积: 103418.18m ² 合同金额: 23664.2602万元 房屋建筑施工总承包工程	中标通知书、施工合同	专家评审意见:符合
浙江坤兴建设集团有限公司	临政工出【2021】15号年产20000套电力表箱制造建设项目	杭州市临安区国瑞大成投资开发有限公司	施工合同签订时间: 2022年5月9日 建筑面积: 25688m ² 合同金额: 7149.1605万元 房屋建筑施工总承包业绩	中标通知书、施工合同	专家评审意见:符合
浙江坤兴建设集团有限公司	杭政储出【2021】52号地块项目	杭州浙怡置业有限公司	中标通知书签订时间: 2022年2月 总建筑面积: 158640.55m ² 合同金额: 55559.875万元 房屋建筑施工总承包业绩	中标通知书、发承包基本情况表、施工合同	专家评审意见:符合
浙江坤兴建设集团有限公司/项目负责人: 李永莉	杭州市(建德)公路应急保障基地建设工程	建德市公路与运输发展中心	施工合同签订时间: 2023年5月5日 总建筑面积: 4473m ² 合同金额: 974.8268万元 房屋建筑施工总承包业绩	中标通知书、施工合同	专家评审意见:符合

中标候选人业绩:

中标候选人: 杭州滨江建筑集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
杭州滨江建筑集团有限公司及项目负责人(周贵冬)	笕桥生态公园单元JG0702-R22-09地块12班幼儿园设计采购施工(EPC)总承包	杭州中宸城镇建设有限公司	中标日期: 2020年9月29日, 房屋建筑施工总承包 建筑面积8588平方米 合同造价4420万元 2001.4.29-2023.1.31	中标通知书 施工合同 竣工验收记录	专家评审意见:符合
杭州滨江建筑集团有限公司	国家毒品实验室浙江分中心建设项目施工	浙江省公安厅	中标日期: 2020年5月27日, 房屋建筑施工总承包 建筑面积5858平方米 合同造价5015万元 2020.7.29-2021.1.29	中标通知书 施工合同 竣工验收记录	专家评审意见:符合
杭州滨江建筑集团有限公司	宿舍楼、1#车间、2#车间、3#车间、4#车间、5#车间、地下间工程	浙江胜辉服饰有限公司	中标日期: 2022年6月24日, 房屋建筑施工总承包 建筑面积79853平方米 合同造价13245万元 2022.8.19-2024.1.10	中标通知书 施工合同 竣工验收记录	专家评审意见:符合

546017

中标候选人业绩：

中标候选人：浙江金圣建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江金圣建设集团有限公司	庆元县江滨小学扩建工程（二期）和地下空间开发工程	庆元县教育局	中标价：51884277元 竣工日期：2019年12月24日 建筑面积：17694.3平方米	中标通知书、合同、验收备案表	专家评审意见：符合
浙江金圣建设集团有限公司	北干街道城北村村级留用地建设商贸用房(含农贸市场)项目	杭州萧山北干城北股份经济联合社	中标价：66844283元 竣工日期：2022年8月16日 建筑面积：18204.85平方米	中标通知书、合同、验收备案表	专家评审意见：符合
浙江金圣建设集团有限公司	中共景宁畲族自治县党校迁建工程	中共景宁畲族自治县党校	中标价：103860623元 竣工日期：2022年11月20日 建筑面积：22611.23平方米	中标通知书、合同、验收备案表	专家评审意见：符合
翟晨栋	2023年新昌县老旧小区综合提升改造项目(金山花园)	新昌县城市建设投资发展有限公司	中标价：29208402元 竣工日期：2024年1月13日	中标通知书、合同、竣工验收报告	专家评审意见：符合

546017

中标候选人业绩:

中标候选人: 浙江鸿顺达建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江鸿顺达建设集团有限公司	凤川街道岩桥村综合楼项目	桐庐县凤川街道岩桥村股份经济合作社	合同签订时间为2020年7月21日,项目竣工时间为2022年6月24日,单个合同金额为18562145元的房屋建筑工程	中标通知书、施工合同、竣工验收证明	专家评审意见:符合
浙江鸿顺达建设集团有限公司	杭州中维歌德大酒店改造项目	浙江中烟投资管理有限公司	合同签订时间为2020年8月11日,项目竣工时间为2021年5月07日,单个合同金额为16204420元的房屋建筑工程	中标通知书、施工合同、竣工验收证明	专家评审意见:符合
浙江鸿顺达建设集团有限公司	宁波市第九医院公卫楼(发热门诊)改建项目	宁波市江北区工程建设管理有限公司	合同签订时间为2021年9月2日,项目竣工时间为2022年1月20日,单个合同金额为8402637元的房屋建筑工程	中标通知书、施工合同、竣工验收证明	专家评审意见:符合
项目经理: 姜惠杰	宁波市第九医院公卫楼(发热门诊)改建项目	宁波市江北区工程建设管理有限公司	合同签订时间为2021年9月2日,项目竣工时间为2022年1月20日,单个合同金额为8402637元的房屋建筑工程	中标通知书、施工合同、竣工验收证明	专家评审意见:符合

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江杰立建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江杰立建设集团有限公司	杭政储出[2020]74号地块商业商务用房一标段	杭州滨园实业有限公司	承接时间：2021年3月25日 合同总价：39681.3177万元	中标通知书、施工合同	专家评审意见：符合
浙江杰立建设集团有限公司	杭政储出【2020】43号地块商业商务兼容社会停车场项目	杭州融幸商业发展有限公司	承接时间：2020年12月8日 合同总价：10561.7675万元	中标通知书、施工合同	专家评审意见：符合
浙江杰立建设集团有限公司	杭州市源清中学教育综合楼项目	杭州市源清中学	承接时间：2019年10月22日 合同总价：12922.4596万元	中标通知书、施工合同	专家评审意见：符合
项目负责人（吴红飞）	临安区滨湖新城幼儿园、锦城街道青龙社区邻里中心工程总承包项目	浙江国兴投资集团有限公司	承接时间：2020年8月28日 合同总价：5491.166万元	中标通知书、工程总承包合同、竣工验收	专家评审意见：符合

546017

否决投标原因及依据:

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	河南军恒建设有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不以自己的名义或投标人未按照招标文件的要求提交投标保证金（含以银行保函或担保公司担保形式提交的投标保函未按本招标文件格式要求提供）或提供的投标保证金有缺陷而不能接受的；（注：1.招标文件中未选择转账缴纳投标保证金方式的，请评标委员会进一步核实是否有投标人仍按转账方式缴纳投标保证金，如果存在，考虑到相关条款为贯彻落实替建筑企业减轻负担的初衷，该种情形不做保证金无效的处理。2.投标人须提供购买保险或办理保函、担保等保证金相关费用从投标人基本账户转出凭证及银行出具的相关基本账户证明，否则以未按照招标文件的要求提交投标保证金处理。）】未通过评审；
2	河南酬安建设工程有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标文件中投标承诺书未按要求填写；】未通过评审；
3	河南十地建筑工程有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标文件中投标承诺书未按要求填写；】未通过评审；
4	杭州振业建筑工程有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不以自己的名义或投标人未按照招标文件的要求提交投标保证金（含以银行保函或担保公司担保形式提交的投标保函未按本招标文件格式要求提供）或提供的投标保证金有缺陷而不能接受的；（注：1.招标文件中未选择转账缴纳投标保证金方式的，请评标委员会进一步核实是否有投标人仍按转账方式缴纳投标保证金，如果存在，考虑到相关条款为贯彻落实替建筑企业减轻负担的初衷，该种情形不做保证金无效的处理。2.投标人须提供购买保险或办理保函、担保等保证金相关费用从投标人基本账户转出凭证及银行出具的相关基本账户证明，否则以未按照招标文件的要求提交投标保证金处理。）】未通过评审；
5	众生设计集团有限公司	技术标评审	在【技术标评审】中【关键施工技术方案不可行的（项目含土方外运的，未编制渣土处置方案，未明确运输方式、出土总量、出土计划及时间等具体内容；住宅项目未编制住宅工程质量通病防治施工方案的）；】未通过评审；

2024年10月31日